COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS - NÃO DESONERADO

OBRA: CONSTRUÇÃO NOVO HOSPITAL DE SAQUAREMA
LOCAL: ESTRADA DA RAIA ESQUINA COM RUA JACAREPIÁ
DISCIPLINA: PAISAGISMO
Io: NOVEMBRO/2025

LEGENDA	
	INSUMO MODIFICADO
	INSUMO SUPRIMIDO
	INSUMO ACRESCIDO
	INSUMO NÃO ALTERADO

TIPO DE CONTRIBUIÇÃO PREVIDÊNCIÁRIA: NÃO DESONERADO

METODOLOGIA DE CÁLCULO: *OS VALORES RELATIVOS A QUANTIDADE NO CÓDIGO FORAM CALCULADAS EM SUA MAIOR PARTE UTILIZANDO TRUNCAR EM QUATRO CASAS DECIMAIS COMO METODOLOGIA DE ARREDONDAMENTO, SALVO OS CÓDIGOS ORIUNDOS DA TABELA SINAPI, RESPEITANDO AO APRESENTADO POR ESTA, UTILIZANDO TRUNCAR EM DUAS CASAS DECIMAIS. A UTILIZAÇÃO DE METODOLOGIAS DIFERENTES FORA NECESSÁRIA PARA RESPEITAR AS TABELAS OFICIAIS ORIGINAIS. SENDO O SOMATÓRIO REALIZADO COM TRUNCAR EM DUAS CASAS DECIMAIS.*

COMPOSIÇÃO Nº 1

ITEM ORIGEM

TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	VALOR
SINAPI	104439	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM PLACAS DE CONCRETO PERMEÁVEL (DRENANTE), PRÉ-FABRICADAS, DE 40 X 40 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	R$ -

COMPOSIÇÃO MONTADA

DISCIPLINA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	VALOR
PAISAGISMO	CP-PAISA-01	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM PLACAS DE CONCRETO PERMEÁVEL (DRENANTE), PRÉ-FABRICADAS, DE 40 X 40 CM. FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO.	M2	R$ 165,46

ELEMENTOS	TABELA	TIPO	CÓDIGO	DESCRITIVO	UNID.	STATUS DE MODIFICAÇÃO	QUANTIDADE ORIGEM	QUANTIDADE COMPOSIÇÃO	PERCENTUAL ACRESCIDO %	VALOR UN. DO ITEM	TOTAL COMPOSIÇÃO
1	SINAPI	COMPOSIÇÃO	91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	NÃO ALTERADO	0,092800	0,092800	0,00000	0,52	R$ 0,05
2	SINAPI	COMPOSIÇÃO	91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	NÃO ALTERADO	0,002800	0,002800	0,00000	9,86	R$ 0,03
3	SINAPI	COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	NÃO ALTERADO	0,191200	0,191200	0,00000	31,89	R$ 6,10
4	SINAPI	COMPOSIÇÃO	88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	NÃO ALTERADO	0,191200	0,191200	0,00000	39,60	R$ 7,57
5	SINAPI	INSUMO	44912	PLACA DE CONCRETO PERMEAVEL (POROSO/DRENANTE), PRE-FABRICADA, 40 CM X 40 CM, E= 6 CM, FCK = 25 MPA, COR NATURAL	M2	SUPRIMIDO	1,066300	0,000000	0,00000	0,00	R$ -
6	SINAPI	INSUMO	4720	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	NÃO ALTERADO	0,056800	0,056800	0,00000	137,81	R$ 7,83
7	SINAPI	INSUMO	367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	NÃO ALTERADO	0,004400	0,004400	0,00000	93,70	R$ 0,41
8	COTAÇÃO	INSUMO	CT-PAISA-01	PLACAS DE CONCRETO PERMEÁVEL (DRENANTE), PRÉ-FABRICADAS, DE 40 X 40 CM.	M2	ACRESCIDO	0,000000	1,066300	0,00000	134,56	R$ 143,48

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS - DESONERADO

OBRA: CONSTRUÇÃO NOVO HOSPITAL DE SAQUAREMA
LOCAL: ESTRADA DA RAIA ESQUINA COM RUA JACAREPIÁ
DISCIPLINA: PAISAGISMO
Io: NOVEMBRO/2025

TIPO DE CONTRIBUIÇÃO PREVIDÊNCIÁRIA: DESONERADO

LEGENDA	
	INSUMO MODIFICADO
	INSUMO SUPRIMIDO
	INSUMO ACRESCIDO
	INSUMO NÃO ALTERADO

METODOLOGIA DE CÁLCULO: *OS VALORES RELATIVOS A QUANTIDADE NO CÓDIGO FORAM CALCULADAS EM SUA MAIOR PARTE UTILIZANDO TRUNCAR EM QUATRO CASAS DECIMAIS COMO METODOLOGIA DE ARREDONDAMENTO, SALVO OS CÓDIGOS ORIUNDOS DA TABELA SINAPI, RESPEITANDO AO APRESENTADO POR ESTA, UTILIZANDO TRUNCAR EM DUAS CASAS DECIMAIS. A UTILIZAÇÃO DE METODOLOGIAS DIFERENTES FORA NECESSÁRIA PARA RESPEITAR AS TABELAS OFICIAIS ORIGINAIS. SENDO O SOMATÓRIO REALIZADO COM TRUNCAR EM DUAS CASAS DECIMAIS.*

COMPOSIÇÃO Nº 1

ITEM ORIGEM

TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	VALOR
SINAPI	104439	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM PLACAS DE CONCRETO PERMEÁVEL (DRENANTE), PRÉ-FABRICADAS, DE 40 X 40 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	R$ -

COMPOSIÇÃO MONTADA

DISCIPLINA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	VALOR
PAISAGISMO	CP-PAISA-01-D	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM PLACAS DE CONCRETO PERMEÁVEL (DRENANTE), PRÉ-FABRICADAS, DE 40 X 40 CM. FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. (DESONERADO).	M2	R$ 164,44

ELEMENTOS	TABELA	TIPO	CÓDIGO	DESCRITIVO	UNID.	STATUS	QUANTIDADE ORIGEM	QUANTIDADE COMPOSIÇÃO	PERCENTUAL ACRESCIDO %	VALOR UN. DO ITEM	TOTAL
1	SINAPI	COMPOSIÇÃO	91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	NÃO ALTERADO	0,092800	0,092800	0,000000	0,52	R$ 0,05
2	SINAPI	COMPOSIÇÃO	91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	NÃO ALTERADO	0,002800	0,002800	0,000000	9,86	R$ 0,03
3	SINAPI	COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	NÃO ALTERADO	0,191200	0,191200	0,000000	29,60	R$ 5,66
4	SINAPI	COMPOSIÇÃO	88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	NÃO ALTERADO	0,191200	0,191200	0,000000	36,52	R$ 6,98
5	SINAPI	INSUMO	44912	PLACA DE CONCRETO PERMEAVEL (POROSO/DRENANTE), PRE-FABRICADA, 40 CM X 40 CM, E= 6 CM, FCK = 25 MPA, COR NATURAL	M2	SUPRIMIDO	1,066300	0,000000	0,000000	0,00	R$ -
6	SINAPI	INSUMO	4720	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	NÃO ALTERADO	0,056800	0,056800	0,000000	137,81	R$ 7,83
7	SINAPI	INSUMO	367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	NÃO ALTERADO	0,004400	0,004400	0,000000	93,70	R$ 0,41
8	COTAÇÃO	INSUMO	CT-PAISA-01	PLACAS DE CONCRETO PERMEÁVEL (DRENANTE), PRÉ-FABRICADAS, DE 40 X 40 CM.	M2	ACRESCIDO	0,000000	1,066300	0,000000	134,56	R$ 143,48

PESQUISAS DE MERCADO

OBRA: **CONSTRUÇÃO NOVO HOSPITAL DE SAQUAREMA**

LOCAL: **ESTRADA DA RAIA ESQUINA COM RUA JACAREPIÁ**

DISCIPLINA: **PAISAGISMO**

1) As pesquisas de mercado são realizadas para compor preços de insumo ou serviços que não são contemplados pelos sistemas referenciais de custos adotados.

2) Seguem anexadas nos autos as propostas comerciais, bem como as solicitações que não lograram êxito, por declínio da parte do fornecedor ou por ausência de resposta a solicitação após cinco dias úteis.

3) A metodologia dos cálculos a seguir, foram elaboradas através de referencias em leis, técnicas e normas existentes para elaboração de orçamento, tais como Lei 14.133/2021 e do Manual de Pesquisas de Preço do Superior Tribunal de Justiça Federal.

4) Em atendimento a Instrução Normativa Nº 65 de 07 de julho de 2021 do Ministério do Planejamento, segue abaixo a metodologia de cálculo adotada.

Legenda:		Preço **dentro** do parâmetro de mercado;	PARÂMETRO DE MERCADO	**Preço cotado está apto entre os critérios abaixo;**		
		Preço **fora** do parâmetro de mercado;	EXCESSIVAMENTE ELEVADO	**=PREÇO COTADO > ((30%xMÉDIA)+MÉDIA)**		
			INEXEQUÍVEL	**=PREÇO COTADO< (70%xMÉDIA)**		
	Média	É calculada somando-se todos os valores de um conjunto de dados e dividindo-se pelo número de elementos deste conjunto.		**=MÉDIA(A:C)**		
	Desvio Padrão	É uma medida que expressa o grau de dispersão de um conjunto de dados, ou seja, o desvio padrão indica o quanto um conjunto de dados é uniforme.		**=DESVPAD.P(A;B;C)**		
	Coef. De Variação	É a oscilação dos dados obtidos em relação à média.		**=DESVIO PADRÃO/MÉDIA**		
	Preço Referencial	É o valor obtido após a aferição se adotaremos o menor preço ou a mediana	*Menor Preço*	**=COEFICIENTE VARIAÇÃO<25%**		
			Mediana	**=COEFICIENTE VARIAÇÃO>25%**		
	Onde:		**>**	MAIOR	**<**	MENOR

CÓDIGO	**DESCRIÇÃO DO SERVIÇO OU FORNECIMENTO**		**UNIDADE**	**PREÇO REFERENCIAL**
CT-PAISA-01	**PLACAS DE CONCRETO PERMEÁVEL (DRENANTE), PRÉ-FABRICADAS, DE 40 X 40 CM.**		**M2**	**R$ 134,56**
CNPJ	**NOME DA EMPRESA FORNECEDORA**	**CONTATO**	**DATA COTAÇÃO**	**PREÇO COTADO**
08.340.318/0001-23	REQUINTE LAZER	contato@requintelazer.com.br	09/09/2025	R$ 219,98
75.400.218/0027-71	CASSOL MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO	(48) 4001-1515	09/09/2025	R$ 249,90
01.438.784/0001-05	LEROY MERLIN	4007-1380	09/09/2025	R$ 134,56
OBSERVAÇÃO:				

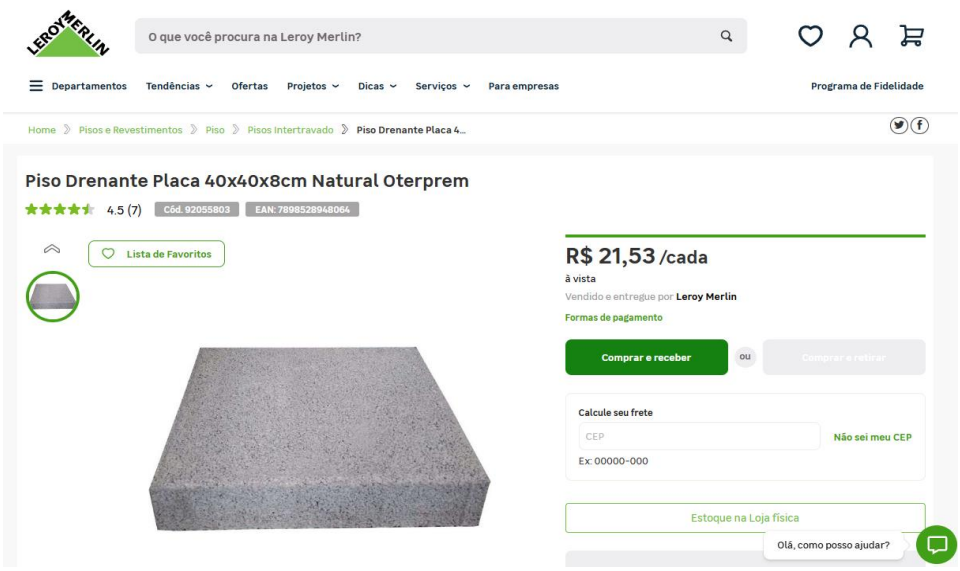
CRITÉRIOS PARA VALIDAÇÃO DO PREÇO DE MERCADO ORIENTAÇÃO CONFORME LEI 14.133/2021

PREÇO UNITÁRIO	MÉDIA	1º CRITÉRIO	PREÇO UNITÁRIO	MÉDIA COM DESCARTE DO PREÇO EXCESSIVAMENTE ELEVADO	2º CRITÉRIO	PREÇO UNITÁRIO
R$ 219,98	R$ 192,23	PARÂMETRO DE MERCADO	R$ 219,98	R$ 177,27	PARÂMETRO DE MERCADO	R$ 219,98
R$ 249,90	R$ 177,27	EXCESSIVAMENTE ELEVADO	-		-	-
R$ 134,56	R$ 234,94	PARÂMETRO DE MERCADO	R$ 134,56		PARÂMETRO DE MERCADO	R$ 134,56

DESVIO PADRÃO	MÉDIA	COEF. DE VARIAÇÃO	**MÉTODO A SER ADOTADO PARA O PREÇO REFERENCIAL**	
42,71	R$ 177,27	24,09%	**MENOR PREÇO EXEQUÍVEL**	**R$ 134,56**

OBRA: CONSTRUÇÃO NOVO HOSPITAL DE SAQUAREMA

LOCAL: ESTRADA DA RAIA ESQUINA COM RUA JACAREPIÁ

DISCIPLINA: PAISAGISMO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO OU FORNECIMENTO	UNIDADE
CT-PAISA-01	PLACAS DE CONCRETO PERMEÁVEL (DRENANTE), PRÉ-FABRICADAS, DE 40 X 40 CM.	M2