

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS – NÃO DESONERADO

OBRA: CONSTRUÇÃO NOVO HOSPITAL DE SAQUAREMA

LOCAL: ESTRADA DA RAIA ESQUINA COM RUA JACAREPIÁ

DISCIPLINA: PAISAGISMO

1o: NOVEMBRO/2025

LEGENDA

INSUMO MODIFICADO

INSUMO SUPRIMIDO

INSUMO ACRESCIDO

INSUMO NÃO ALTERADO

TIPO DE CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA: NÃO DESONERADO

METODOLOGIA DE CÁLCULO: OS VALORES RELATIVOS A QUANTIDADE NO CÓDIGO FORAM CALCULADAS EM SUA MAIOR PARTE UTILIZANDO TRUNCAR EM QUATRO CASAS DECIMAIS COMO METODOLOGIA DE ARREDONDAMENTO, SALVO OS CÓDIGOS ORIUNDOS DA TABELA SINAPI, RESPEITANDO AO APRESENTADO POR ESTA, UTILIZANDO TRUNCAR EM DUAS CASAS DECIMAIS. A UTILIZAÇÃO DE METODOLOGIAS DIFERENTES FORA NECESSÁRIA PARA RESPEITAR AS TABELAS OFICIAIS ORIGINAIS. SENDO O SOMATÓRIO REALIZADO COM TRUNCAR EM DUAS CASAS DECIMAIS.

COMPOSIÇÃO Nº 1

ITEM ORIGEM

TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	VALOR
SINAPI	104439	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM PLACAS DE CONCRETO PERMEÁVEL (DRENANTE), PRÉ-FABRICADAS, DE 40 X 40 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	R\$ -

COMPOSIÇÃO MONTADA

DISCIPLINA		CÓDIGO	DESCRIÇÃO						UNIDADE	VALOR	
PAISAGISMO		CP-PAISA-01	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM PLACAS DE CONCRETO PERMEÁVEL (DRENANTE), PRÉ-FABRICADAS, DE 40 X 40 CM. FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO.						M2	R\$	165,46
ELEMENTOS	TABELA	TIPO	CÓDIGO	DESCRIPTIVO	UNID.	STATUS DE MODIFICAÇÃO	QUANTIDADE ORIGEM	QUANTIDADE COMPOSIÇÃO	PERCENTUAL ACRESCIDO %	VALOR UN. DO ITEM	TOTAL COMPOSIÇÃO
1	SINAPI	COMPOSIÇÃO	91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	NÃO ALTERADO	0,092800	0,092800	0,00000	0,52	R\$ 0,05
2	SINAPI	COMPOSIÇÃO	91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	NÃO ALTERADO	0,002800	0,002800	0,00000	9,86	R\$ 0,03
3	SINAPI	COMPOSIÇÃO	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	NÃO ALTERADO	0,191200	0,191200	0,00000	31,89	R\$ 6,10
4	SINAPI	COMPOSIÇÃO	88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	NÃO ALTERADO	0,191200	0,191200	0,00000	39,60	R\$ 7,57
5	SINAPI	INSUMO	44912	PLACA DE CONCRETO PERMEAVEL (POROSO/DRENANTE), PRE-FABRICADA, 40 CM X 40 CM, E= 6 CM, FCK = 25 MPA, COR NATURAL	M2	SUPRIMIDO	1,066300	0,000000	0,00000	0,00	R\$ -
6	SINAPI	INSUMO	4720	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	NÃO ALTERADO	0,056800	0,056800	0,00000	137,81	R\$ 7,83
7	SINAPI	INSUMO	367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	NÃO ALTERADO	0,004400	0,004400	0,00000	93,70	R\$ 0,41
8	COTAÇÃO	INSUMO	CT-PAISA-01	PLACAS DE CONCRETO PERMEÁVEL (DRENANTE), PRÉ-FABRICADAS, DE 40 X 40 CM.	M2	ACRESCIDO	0,000000	1,066300	0,00000	134,56	R\$ 143,48

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS – DESONERADO

OBRA: CONSTRUÇÃO NOVO HOSPITAL DE SAQUAREMA
LOCAL: ESTRADA DA RAIA ESQUINA COM RUA JACAREPIÁ
DISCIPLINA: PAISAGISMO
1o: NOVEMBRO/2025

LEGENDA	
	INSUMO MODIFICADO
	INSUMO SUPRIMIDO
	INSUMO ACRESCIDO
	INSUMO NÃO ALTERADO

TIPO DE CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA: DESONERADO

METODOLOGIA DE CÁLCULO: OS VALORES RELATIVOS A QUANTIDADE NO CÓDIGO FORAM CALCULADAS EM SUA MAIOR PARTE UTILIZANDO TRUNCAR EM QUATRO CASAS DECIMAIS COMO METODOLOGIA DE ARREDONDAMENTO, SALVO OS CÓDIGOS ORIUNDOS DA TABELA SINAPI, RESPEITANDO AO APRESENTADO POR ESTA, UTILIZANDO TRUNCAR EM DUAS CASAS DECIMAIS. A UTILIZAÇÃO DE METODOLOGIAS DIFERENTES FORA NECESSÁRIA PARA RESPEITAR AS TABELAS OFICIAIS ORIGINAIS. SENDO O SOMATÓRIO REALIZADO COM TRUNCAR EM DUAS CASAS DECIMAIS.

COMPOSIÇÃO Nº 1											
ITEM ORIGEM											
TABELA	CÓDIGO		DESCRIÇÃO						UNIDADE	VALOR	
SINAPI	104439		EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM PLACAS DE CONCRETO PERMEÁVEL (DRENANTE), PRÉ-FABRICADAS, DE 40 X 40 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022						M2	R\$	-
COMPOSIÇÃO MONTADA											
DISCIPLINA		CÓDIGO	DESCRIÇÃO						UNIDADE	VALOR	
PAISAGISMO		CP-PAISA-01-D	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM PLACAS DE CONCRETO PERMEÁVEL (DRENANTE), PRÉ-FABRICADAS, DE 40 X 40 CM. FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. (DESONERADO).						M2	R\$ 164,44	
ELEMENTOS	TABELA	TIPO	CÓDIGO	DESCRIPTIVO	UNID.	STATUS	QUANTIDADE ORIGEM	QUANTIDADE COMPOSIÇÃO	PERCENTUAL ACRESCIDO %	VALOR UN. DO ITEM	TOTAL
1	SINAPI	COMPOSIÇÃO	91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	NÃO ALTERADO	0,092800	0,092800	0,000000	0,52	R\$ 0,05
2	SINAPI	COMPOSIÇÃO	91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	NÃO ALTERADO	0,002800	0,002800	0,000000	9,86	R\$ 0,03
3	SINAPI	COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	NÃO ALTERADO	0,191200	0,191200	0,000000	29,60	R\$ 5,66
4	SINAPI	COMPOSIÇÃO	88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	NÃO ALTERADO	0,191200	0,191200	0,000000	36,52	R\$ 6,98
5	SINAPI	INSUMO	44912	PLACA DE CONCRETO PERMEAVEL (POROSO/DRENANTE), PRE-FABRICADA, 40 CM X 40 CM, E= 6 CM, FCK = 25 MPA, COR NATURAL	M2	SUPRIMIDO	1,066300	0,000000	0,000000	0,00	R\$ -
6	SINAPI	INSUMO	4720	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	NÃO ALTERADO	0,056800	0,056800	0,000000	137,81	R\$ 7,83
7	SINAPI	INSUMO	367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	NÃO ALTERADO	0,004400	0,004400	0,000000	93,70	R\$ 0,41
8	COTAÇÃO	INSUMO	CT-PAISA-01	PLACAS DE CONCRETO PERMEÁVEL (DRENANTE), PRÉ-FABRICADAS, DE 40 X 40 CM.	M2	ACRESCIDO	0,000000	1,066300	0,000000	134,56	R\$ 143,48

PESQUISAS DE MERCADO

OBRA: CONSTRUÇÃO NOVO HOSPITAL DE SAQUAREMA

LOCAL: ESTRADA DA RAIA ESQUINA COM RUA JACAREPIÁ

DISCIPLINA: PAISAGISMO

- 1) As pesquisas de mercado são realizadas para compor preços de insumo ou serviços que não são contemplados pelos sistemas referenciais de custos adotados.
- 2) Seguem anexadas nos autos as propostas comerciais, bem como as solicitações que não lograram êxito, por declínio da parte do fornecedor ou por ausência de resposta a solicitação após cinco dias úteis.
- 3) A metodologia dos cálculos a seguir, foram elaboradas através de referências em leis, técnicas e normas existentes para elaboração de orçamento, tais como Lei 14.133/2021 e do Manual de Pesquisas de Preço do Superior Tribunal de Justiça Federal.
- 4) Em atendimento a Instrução Normativa N° 65 de 07 de julho de 2021 do Ministério do Planejamento, segue abaixo a metodologia de cálculo adotada.

Legenda:		Preço dentro do parâmetro de mercado;	PARÂMETRO DE MERCADO	Preço cotado está apto entre os critérios abaixo;		
		Preço fora do parâmetro de mercado;	EXCESSIVAMENTE ELEVADO	=PREÇO COTADO > ((30% x MÉDIA) + MÉDIA)		
			INEXEQUÍVEL	=PREÇO COTADO < (70% x MÉDIA)		
	Média	É calculada somando-se todos os valores de um conjunto de dados e dividindo-se pelo número de elementos deste conjunto.		=MÉDIA(A;C)		
	Desvio Padrão	É uma medida que expressa o grau de dispersão de um conjunto de dados, ou seja, o desvio padrão indica o quanto um conjunto de dados é uniforme.		=DESVPAD.P(A;B;C)		
	Coef. De Variação	É a oscilação dos dados obtidos em relação à média.		=DESVIO PADRÃO/MÉDIA		
	Preço Referencial	É o valor obtido após a aferição se adotaremos o menor preço ou a mediana	Menor Preço	=COEFICIENTE VARIAÇÃO < 25%		
			Mediana	=COEFICIENTE VARIAÇÃO > 25%		
	Onde:		>	MAIOR	<	MENOR

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO OU FORNECIMENTO			UNIDADE	PREÇO REFERENCIAL	
CT-PAISA-01	PLACAS DE CONCRETO PERMEÁVEL (DRENANTE), PRÉ-FABRICADAS, DE 40 X 40 CM.			M2	R\$ 134,56	
CNPJ	NOME DA EMPRESA FORNECEDORA		CONTATO	DATA COTAÇÃO	PREÇO COTADO	
08.340.318/0001-23	REQUINTE LAZER		contato@requintelazer.com.br	09/09/2025	R\$ 219,98	
75.400.218/0027-71	CASSOL MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO		(48) 4001-1515	09/09/2025	R\$ 249,90	
01.438.784/0001-05	LEROY MERLIN		4007-1380	09/09/2025	R\$ 134,56	
OBSERVAÇÃO:						
CRITÉRIOS PARA VALIDAÇÃO DO PREÇO DE MERCADO ORIENTAÇÃO CONFORME LEI 14.133/2021						
PREÇO UNITÁRIO	MÉDIA	1º CRITÉRIO	PREÇO UNITÁRIO	MÉDIA COM DESCARTE DO PREÇO EXCESSIVAMENTE ELEVADO	2º CRITÉRIO	PREÇO UNITÁRIO
R\$ 219,98	R\$ 192,23	PARÂMETRO DE MERCADO	R\$ 219,98	R\$ 177,27	PARÂMETRO DE MERCADO	R\$ 219,98
R\$ 249,90	R\$ 177,27	EXCESSIVAMENTE ELEVADO	-		-	-
R\$ 134,56	R\$ 234,94	PARÂMETRO DE MERCADO	R\$ 134,56		PARÂMETRO DE MERCADO	R\$ 134,56
	DESVIO PADRÃO	MÉDIA	COEF. DE VARIAÇÃO	MÉTODO A SER ADOTADO PARA O PREÇO REFERENCIAL		
	42,71	R\$ 177,27	24,09%	MENOR PREÇO EXEQUÍVEL		R\$ 134,56

OBRA: CONSTRUÇÃO NOVO HOSPITAL DE SAQUAREMA
LOCAL: ESTRADA DA RAIA ESQUINA COM RUA JACAREPIÁ
DISCIPLINA: PAISAGISMO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO OU FORNECIMENTO	UNIDADE
CT-PAISA-01	PLACAS DE CONCRETO PERMEÁVEL (DRENANTE), PRÉ-FABRICADAS, DE 40 X 40 CM.	M2



Busca

BANHEIRAS - CHURRASQUEIRAS - CONSTRUÇÃO - LAREIRAS - MÓVEIS DE ARDÓSIA - PEDRAS DECORATIVAS - PISCINAS - SAUNAS - +CATEGORIAS -

HOME > CONSTRUÇÃO > PISO INTERTRAVADO > PISO DE CONCRETO INTERTRAVADO MEGADRENO PLACA - 1M²

FOTOS



Medida: 08x40x40cm

Quantidade: 1

COMPRAR +

Piso de Concreto Intertravado Megadreno Placa - 1m²

CASO A OPÇÃO DE ENVIO ESTEJA INDISPONÍVEL PARA SUA LOCALIDADE, ENTRE EM CONTATO CONOSCO PARA VERIFICAR UMA POSSIBILIDADE DE ENTREGA.

As opções coloridas de pisos intertravados estão disponíveis apenas a partir de 30m².

R\$ 219,98

R\$ 197,98 Com 10% de desconto no Pix, Boleto e Depósito Bancário ou 4x de R\$ 55,00 Sem juros



Selecione seu endereço

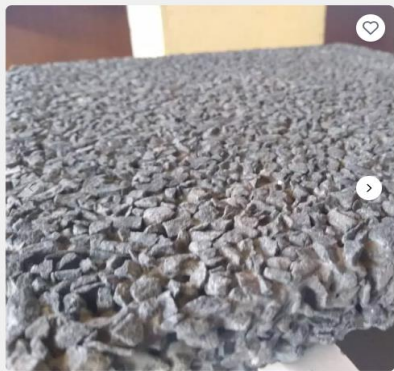
Pesquisa

(48) 4001-1515
Compre pelo Whatsapp

Cassol +

Departamentos Pisos & Revestimentos Construção Tintas Banheiros Cozinha & Lavanderia Eletro Ar Condicionado Ferramentas Marcas exclusivas

Home / Piso Cimentício Drenante Drena Eco Nero 40x40x7 Externo Cimentíssimo



Piso Cimentício Drenante Drena Eco Nero 40x40x7 Externo Cimentíssimo

SKU 1939682

Vendido e entregue por: [Cassol Centerlar](#) Marca: Cimentíssimo

R\$ 249,90 /m²

R\$ 39,98 a caixa

ou em até 4x de R\$ 62,48 sem juros

Mais formas de pagamento

Quantidade: 0,16 m² por caixa

0,16 /m²

Calcular quantidade ideal

☐ Adicionar 10% de quebra em instalações na horizontal ou vertical.

☐ Adicionar 15% de quebra em instalações na diagonal.

Compre Agora

Adicionar ao Carrinho



O que você procura na Leroy Merlin?

Departamentos Tendências Ofertas Projetos Dicas Serviços Para empresas Programa de Fidelidade

Home > Pisos e Revestimentos > Piso > Pisos Intertravado > Piso Drenante Placa 4...



Piso Drenante Placa 40x40x8cm Natural Oterprem

★★★★★ 4,5 (7) Cód. 92055803 EAN: 7898528948064

Lista de Favoritos

R\$ 21,53/cada

à vista

Vendido e entregue por Leroy Merlin

Formas de pagamento

Comprar e receber ou Comprar e retirar

Calcule seu frete

CEP Ex: 00000-000 Não sei meu CEP

Estoque na Loja física

Olá, como posso ajudar?